ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА




# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

# НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**2022 год**

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам
Акционерного общества
«Международный аэропорт «Пермь»

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Международный аэропорт «Пермь» (ОГРН 1135948000430), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2021г. и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Международный аэропорт «Пермь» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Международный аэропорт «Пермь» за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, был проведен другим аудитором ООО Аудиторская фирма «Эдвейз», который выразил немодифицированное мнение в отношении данной отчетности 15.03.2021 г.

## Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.
При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

## Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица и с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, действующий от имени
аудиторской организации
на основании доверенности №2 от 03.02.2022г. **Лошкарева Ирина Эдуардовна**
**ОРНЗ 22006139220**

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение **Лошкарева Ирина Эдуардовна**
**ОРНЗ 22006139220**

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Фирма «Профи»,
ОГРН 1025500743730,
644121, г. Омск, ул. Труда, дом 11, кв. 118
Является членом саморегулируемой организацией аудиторов
Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ: 11806059767

Дата аудиторского заключения:
«15» марта 2022 года

Утв. приказом Минфина РФ
от 2 июля 2010 № 66н
*(в ред. от 5 октября 2011 г.)*

# Бухгалтерский баланс
## на 31 декабря 2021 года

| | | Коды | | |
|---|---|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2021 |
| Организация: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Международный аэропорт "Пермь" | по ОКПО | 31543208 | | |
| Индентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5948043928 | | |
| Вид экономической деятельности: Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом | по ОКВЭД | 52.23 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные Акционерные общества / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 42 | |
| Единица измерения: в тыс.рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

Местонахождение (адрес): 614515, Пермский край, Пермский р-н, п. Сокол, Территория Аэропорт Большое Савино, корпус 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту: [V] Да [ ] Нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора:
**Общество с ограниченной ответственностью «АФ «Профи»**

| | | |
|---|---|---|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | 5502039360 |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального | ОГРН/ОГРНИП | 1025500743730 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | на 31 декабря 2021 г. | на 31 декабря 2020 г. | на 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **АКТИВ** | | | | |
| | **I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ** | | | | |
| 5100 | Нематериальные активы | 1110 | 104 | 129 | 155 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| 5200 | Основные средства | 1150 | 4 526 181 | 4 808 072 | 4 899 936 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 4 522 866 | 4 805 296 | 4 896 937 |
| | Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы | 11502 | - | - | - |
| 5262 | Оборудование к установке | 11503 | 1 155 | 1 521 | 1 581 |
| | Приобретение земельных участков | 11504 | - | - | - |
| 5241 | Строительство объектов основных средств | 11505 | 1 686 | 1 211 | 1 418 |
| 5242 | Приобретение объектов основных средств | 11506 | 474 | 44 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 9 736 | 9 986 | 26 317 |
| | Прочие внеоборотные активы, | 1190 | 7 915 | 2 659 | 191 742 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы будущих периодов | 11901 | 2 298 | 1 657 | 3 313 |
| | Авансы выданные под капитальное строительство | 11902 | 5 617 | 1 002 | 188 429 |
| | Проценты по предоставленным займам сроком погашения более 12 месяцев | 11903 | - | - | - |
| | ИТОГО по разделу I | 1100 | **4 543 936** | **4 820 846** | **5 118 150** |
| | **II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ** | | | | |
| 5400 | Запасы | 1210 | 47 753 | 45 713 | 37 009 |
| 5401 | в том числе: Материалы | 12101 | 43 091 | 45 501 | 36 832 |
| | Товары отгруженные | 12102 | | - | - |
| 5403 | Товары | 12103 | 4 586 | - | - |
| | Готовая продукция | 12104 | - | - | - |
| | Расходы на продажу | 12105 | - | - | - |
| 5407 | Расходы будущих периодов | 12106 | 76 | 212 | 177 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| 5510 | Дебиторская задолженность | 1230 | 56 701 | 40 966 | 86 274 |
| | в том числе: | | | | |
| 5512 | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 3 118 | 4 691 | 40 430 |
| 5511 | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 51 620 | 32 276 | 43 679 |
| 5513 | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 248 | 35 | 7 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5513 | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12304 | 145 | 2 800 | 470 |
| 5513 | Расчеты с подотчетными лицами | 12305 | 39 | 21 | 219 |
| 5513 | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 12306 | 23 | 39 | 82 |
| 5513 | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12307 | 824 | 510 | 806 |
| 5513 | Расходы будущих периодов | 12308 | 684 | 594 | 581 |
| | Проценты по предоставленным займам сроком погашения менее 12 месяцев | 12309 | - | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 158 793 | 214 420 | 104 752 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 5 | 5 | 6 |
| | ИТОГО по разделу II | 1200 | **263 252** | **301 104** | **228 041** |
| | БАЛАНС | 1600 | **4 807 188** | **5 121 950** | 5 346 191 |

Форма 0710001 с. 2

| | Наименование показателя | Код | на 31 декабря 2021 г. | на 31 декабря 2020 г. | на 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **ПАССИВ** | | | | |
| | **III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ** | | | | |
| 3300 | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 272 656 | 272 656 | 272 656 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | | | |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| 3300 | Резервный капитал | 1360 | 13 633 | 13 633 | 13 633 |
| 3300 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 2 145 644 | 1 432 512 | 1 333 689 |
| 3300 | ИТОГО по разделу III | 1300 | **2 431 933** | **1 718 801** | **1 619 978** |
| | **IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | | |
| 5551 | Заемные средства в т.ч.: | 1410 | 1 766 538 | 2 712 262 | 3 278 159 |
| | Долгосрочные кредиты и займы | 14101 | 1 766 538 | 2 712 262 | 3 278 159 |
| | Проценты по кредитам и займам, сроком гашения более 12 месяцев | 14102 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 203 443 | 223 137 | 210 316 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | ИТОГО по разделу IV | 1400 | **1 969 981** | **2 935 399** | **3 488 475** |
| | **V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | | |
| 5564 | Заемные средства в т.ч.: | 1510 | 174 938 | 194 354 | 2 471 |
| | Краткосрочные кредиты и займы | 15101 | 173 360 | 192 519 | - |
| | Проценты по кредитам и займам, сроком гашения менее 12 месяцев | 15102 | 1 578 | 1 835 | 2 471 |
| | Кредиторская задолженность в т.ч | 1520 | 193 955 | 240 380 | 193 736 |
| 5561 | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 44 675 | 69 074 | 11 313 |
| 5562 | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 31 837 | 30 696 | 72 691 |
| 5563 | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 88 876 | 125 756 | 85 311 |
| 5563 | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 11 683 | 13 059 | 8 887 |
| 5566 | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 14 697 | 1 220 | 13 370 |
| 5566 | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | - | - | - |
| 5566 | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 15207 | | - | 29 |
| | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов | 15208 | - | - | - |
| 5566 | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15209 | 2 187 | 575 | 2 135 |
| 5700 | Доходы будущих периодов | 1530 | 143 | 215 | 286 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 36 238 | 32 801 | 41 245 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | **405 274** | **467 750** | **237 738** |
| | **БАЛАНС** | **1700** | **4 807 188** | **5 121 950** | **5 346 191** |

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 113 от 01.12.2021 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " января 2022 г.

# Отчет о финансовых результатах

**за период с 01 января по 31 декабря 2021 г.**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Коды | | |
| Форма по ОКУД | | 0710002 | | |
| Дата (число, месяц, год) | | 31 | 12 | 2021 |
| Организация **Акционерное общество "Международный аэропорт "Пермь"** | по ОКПО | 31543208 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5948043928 | | |
| Вид экономической деятельности **Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом** | по ОКВЭД | 52.23 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | | | |
| **Непубличные Акционерные общества** / **Смешанная Российская собственность с долей собственности субъектов РФ** | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 42 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | за период с 01 января по 31 декабря 2021 г. | за период с 01 января по 31 декабря 2020 г. |
|---|---|---|---|---|
| 5600 | Выручка | 2110 | 2 042 977 | 1 282 349 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (908 734) | (780 591) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | **1 134 243** | **501 758** |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| 5600 | Управленческие расходы | 2220 | (142 795) | (113 509) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | **991 448** | **388 249** |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 8 618 | 11 909 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (172 684) | (209 399) |
| | Прочие доходы | 2340 | 93 287 | 101 239 |
| | Прочие расходы | 2350 | (31 337) | (110 349) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | **889 332** | **181 649** |
| | Налог на прибыль | 2410 | (170 719) | (82 828) |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2411 | (190 163) | (53 677) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 19 444 | (29 151) |
| | Прочее | 2460 | (4) | 2 |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | **718 609** | **98 823** |

Форма 0710002 с.2

| Пояснения | Наименование показателя | Код | за период с 01 января по 31 декабря 2021 г. | за период с 01 января по 31 декабря 2020 г. |
|---|---|---|---|---|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | (5 477) | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 713 132 | 98 823 |
| | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | 2,636 | 0,362 |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 113 от 01.12.2021 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " января 2022 г.

# Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2021 г.

| | | Коды | | |
|---|---|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0710004 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2021 |
| Организация: Акционерное общество "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "ПЕРМЬ" | по ОКПО | 31543208 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5948043928 | | |
| Вид экономической деятельности: Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом | по ОКВЭД 2 | 52.23 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов РФ | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 42 | |
| Единица измерения: в тыс.рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

## 1. Движение капитала

| Наименование показателя | Код | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Величина капитала на 31 декабря 2019 г. | 3100 | 272 656 | - | - | 13 633 | 1 333 689 | 1 619 978 |
| За 2020 г. | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | - | - | - | - | 98 823 | 98 823 |
| в том числе: чистая прибыль | 3211 | X | X | X | X | 98 823 | 98 823 |
| переоценка имущества | 3212 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости | 3215 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: убыток | 3221 | X | X | X | X | - | - |
| переоценка имущества | 3222 | X | X | - | X | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X | X | - | X | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | - | - | - | X | - | - |
| уменьшение количества акций | 3225 | - | - | - | X | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3227 | X | X | X | X | - | - |

| Наименование показателя | Код | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Изменение добавочного капитала | 3230 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3240 | X | X | X | - | - | X |
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г. | 3200 | 272 656 | - | - | 13 633 | 1 432 512 | 1 718 801 |
| За 2021 г.<br>Увеличение капитала - всего: | 3310 | - | - | - | - | 718 609 | 718 609 |
| в том числе:<br>чистая прибыль | 3311 | X | X | X | X | 718 609 | 718 609 |
| переоценка имущества | 3312 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости | 3315 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | - | - | - | - | (5 477) | (5 477) |
| в том числе:<br>убыток | 3321 | X | X | X | X | - | - |
| переоценка имущества | 3322 | X | X | - | X | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X | X | - | X | (5 477) | (5 477) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | - | - | - | X | - | - |
| уменьшение количества акций | 3325 | - | - | - | X | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3327 | X | X | X | X | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3340 | X | X | X | - | - | X |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г. | 3300 | 272 656 | - | - | 13 633 | 2 145 644 | 2 431 933 |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2019 г. | Изменения капитала за 2020 г. | | На 31 декабря 2020 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов | |
| **Капитал - всего** | | | | | |
| до корректировок | 3400 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3410 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3420 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3500 | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3411 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3421 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3501 | - | - | - | - |
| по другим статьям капитала | | | | | |
| до корректировок | 3402 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3412 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3422 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3502 | - | - | - | - |

## 3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Чистые активы | 3600 | 2 432 076 | 1 719 016 | 1 620 264 |

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 113 от 01.12.2021 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " января 2022 г.

# Отчет о движении денежных средств

за Январь - Декабрь 2021 г.

| | | Коды | | |
|---|---|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0710005 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2021 |
| Организация: Акционерное общество "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "ПЕРМЬ" | по ОКПО | 31543208 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5948043928 | | |
| Вид экономической деятельности: Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом | по ОКВЭД 2 | 52.23 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов РФ | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 42 | |
| Единица измерения: в тыс.рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|---|---|---|---|
| **Денежные потоки от текущих операций** | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 2 075 946 | 1 402 631 |
| в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | 1 877 141 | 1 154 080 |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | 185 316 | 115 818 |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| | 4114 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 13 489 | 132 733 |
| Платежи - всего | 4120 | (1 245 988) | (917 256) |
| в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (313 112) | (268 126) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (473 269) | (381 018) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | (172 055) | (210 034) |
| налога на прибыль организаций | 4124 | (208 671) | (23 355) |
| | 4125 | | |
| прочие платежи | 4129 | (78 881) | (34 723) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | 829 958 | 485 375 |
| **Денежные потоки от инвестиционных операций** | | | |
| Поступления - всего | 4210 | 9 475 | 1 571 |
| в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | 9 475 | 1 571 |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| | 4215 | | |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (3 098) | (3 896) |
| в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (3 098) | (3 896) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | - | - |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | - | - |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | - | - |
| | 4225 | - | - |
| прочие платежи | 4229 | - | - |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | 6 377 | (2 325) |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|---|---|---|---|
| **Денежные потоки от финансовых операций** | | | |
| Поступления - всего | 4310 | - | 72 900 |
| в том числе: получение кредитов и займов | 4311 | | 72 900 |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| | 4315 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | - |
| Платежи - всего | 4320 | (891 982) | (446 279) |
| в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | - | - |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | - | - |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (891 982) | (446 279) |
| | 4324 | - | - |
| прочие платежи | 4329 | - | - |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | (891 982) | (373 379) |
| **Сальдо денежных потоков за отчетный период** | 4400 | (55 647) | 109 671 |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода** | 4450 | 214 420 | 104 752 |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода** | 4500 | 158 793 | 214 420 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | 20 | (3) |

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 113 от 01.12.2021 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " января 2022 г.

АО "Международный аэропорт Пермь"

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс.рублей) за 2021 год

## 1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

### 1.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Выбыло | | | | Переоценка | | | |
| | | | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | Поступило | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | начислено амортизации | Убыток от обесценения | Первоначальная стоимость | Накопленная амортизация | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения |
| Нематериальные активы - всего | 5100 | за 2021г. | 259 | (130) | - | - | - | (26) | - | - | - | 259 | (156) |
| | 5110 | за 2020г. | 259 | (104) | - | - | - | (26) | - | - | - | 259 | (130) |
| в том числе: Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных | 5101 | за 2021г. | 259 | (130) | - | - | - | (26) | - | - | - | 259 | (156) |
| | 5111 | за 2020г. | 259 | (104) | - | - | - | (26) | - | - | - | 259 | (130) |

### 1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Всего | 5120 | - | - | - |
| в том числе: | 5121 | - | - | - |

## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Всего | 5130 | - | - | - |
| в том числе: | 5131 | - | - | - |

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Выбыло | | | | |
| | | | первона-чальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы | Поступило | первона-чальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы | часть стоимости, списанная на расходы за период | первона-чальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы |
| НИОКР - всего | 5140 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5150 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | 5141 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5151 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | затраты за период | списано затрат как не давших положительного результата | принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР | |
| Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего | 5160 | за 2021г. | - | - | - | - | - |
| | 5170 | за 2020г. | - | - | - | - | - |
| в том числе: | 5161 | за 2021г. | - | - | - | - | - |
| | 5171 | за 2020г. | - | - | - | - | - |
| незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего | 5180 | за 2021г. | - | - | - | - | - |
| | 5190 | за 2020г. | - | - | - | - | - |
| в том числе: | 5181 | за 2021г. | - | - | - | - | - |
| | 5191 | за 2020г. | - | - | - | - | - |

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Выбыло объектов | | | Переоценка | | | |
| | | | первоначальная стоимость | накопленная амортизация | Поступило | первоначальная стоимость | накопленная амортизация | начислено амортизации | Первоначальная стоимость | Накопленная амортизация | первоначальная стоимость | накопленная амортизация |
| Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего | 5200 | за 2021г. | 6 013 424 | (1 208 128) | 7 306 | (38 358) | 28 798 | (280 176) | - | - | 5 982 372 | (1 459 506) |
| | 5210 | за 2020г. | 5 820 409 | (923 471) | 197 224 | (4 209) | 3 865 | (288 522) | - | - | 6 013 424 | (1 208 128) |
| в том числе: Транспортные средства | 5201 | за 2021г. | 172 094 | (102 973) | - | (1 644) | 1 644 | (12 285) | - | - | 170 450 | (113 614) |
| | 5211 | за 2020г. | 173 619 | (89 423) | 11 | (1 536) | 1 536 | (15 086) | - | - | 172 094 | (102 973) |
| Машины и оборудование (кроме офисного) | 5202 | за 2021г. | 984 115 | (380 855) | 3 631 | (7 508) | 5 446 | (73 843) | - | - | 980 238 | (449 252) |
| | 5212 | за 2020г. | 788 753 | (302 612) | 196 064 | (702) | 702 | (78 945) | - | - | 984 115 | (380 855) |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 5203 | за 2021г. | 71 241 | (44 560) | 80 | (77) | 77 | (12 326) | - | - | 71 244 | (56 809) |
| | 5213 | за 2020г. | 71 177 | (32 004) | 99 | (35) | 35 | (12 591) | - | - | 71 241 | (44 560) |
| Офисное оборудование | 5204 | за 2021г. | 4 924 | (3 542) | 292 | (1) | 1 | (402) | - | - | 5 215 | (3 943) |
| | 5214 | за 2020г. | 6 235 | (4 585) | 177 | (1 488) | 1 488 | (445) | - | - | 4 924 | (3 542) |
| Сооружения | 5205 | за 2021г. | 975 637 | (204 915) | 3 303 | - | - | (55 810) | - | - | 978 940 | (260 725) |
| | 5215 | за 2020г. | 974 868 | (149 079) | 873 | (104) | 104 | (55 940) | - | - | 975 637 | (204 915) |
| Земельные участки | 5206 | за 2021г. | 20 378 | - | - | (2 961) | - | - | - | - | 17 417 | - |
| | 5216 | за 2020г. | 20 722 | - | - | (344) | - | - | - | - | 20 378 | - |
| Здания | 5207 | за 2021г. | 3 784 347 | (470 595) | - | (26 167) | 21 630 | (125 510) | - | - | 3 758 180 | (574 475) |
| | 5217 | за 2020г. | 3 784 347 | (345 081) | - | - | - | (125 514) | - | - | 3 784 347 | (470 595) |
| Другие виды основных средств | 5208 | за 2021г. | 688 | (688) | | - | - | - | - | - | 688 | (688) |
| | 5218 | за 2020г. | 688 | (687) | - | - | - | (1) | - | - | 688 | (688) |
| Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего | 5220 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5230 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | 5221 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5231 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | затраты за период | списано | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость | |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2021 г. | 2 776 | 12 554 | (4 709) | (7 306) | 3 315 |
| | 5250 | за 2020 г. | 2 999 | 394 679 | (197 679) | (197 223) | 2 776 |
| в том числе: Строительство объектов основных стредств | 5241 | за 2021 г. | 1 211 | 7 868 | (737) | (6 656) | 1 686 |
| | 5251 | за 2020 г. | 1 418 | 195 082 | - | (195 289) | 1 211 |
| Приобретение объектов основных средств | 5242 | за 2021 г. | 44 | 2 160 | (1 080) | (650) | 474 |
| | 5252 | за 2020 г. | - | 3 957 | (1 979) | (1 934) | 44 |
| Оборудование к установке | 5262 | за 2021 г. | 1 521 | 2 526 | (2 892) | - | 1 155 |
| | 5272 | за 2020 г. | 1 581 | 195 640 | (195 700) | - | 1 521 |

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя | Код | за 2021г. | за 2020г. |
|---|---|---|---|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате | 5260 | 4 900 | 11 |
| в том числе: 120. Автобус TOYOTA Hiace 2.7 X380КУ | 5261 | | 11 |
| Связь служебно-технической зоны | 5262 | 3 230 | - |
| Модули въезда-выезда (вкл. стойку въезда, антенну, шлагбаум, ИК датчик, светофор светодиодный) | 5263 | 1 670 | - |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате | 5270 | - | - |
| в том числе: | 5271 | - | - |

## 2.4. Иное использование основных средств

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 5280 | - | - | - |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 5281 | 10 760 | 10 760 | 7037 |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 5282 | - | - | - |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 5283 | 349 857 | 286 593 | 269 728 |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | - | - | - |
| Основные средства, переведенные на консервацию | 5285 | 194 475 | 26 409 | 242 |
| Иное использование основных средств (залог и др.) | 5286 | 107 752 | 107 752 | 10 752 |
| | 5287 | - | - | - |

## 3. Финансовые вложения

### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | выбыло (погашено) | | начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения) | | |
| | | | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | Поступило | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | | | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
| Долгосрочные - всего | 5301 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5311 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | 5302 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5312 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочные - всего | 5305 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5315 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | 5306 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5316 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Финансовых вложений - итого | 5300 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5310 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего | 5320 | - | - | - |
| в том числе: | 5321 | - | - | - |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего | 5325 | - | - | - |
| в том числе: | 5326 | - | - | - |
| Иное использование финансовых вложений | 5329 | - | - | - |

## 4. Запасы

### 4.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | выбыло | | | | | |
| | | | себе-стоимость | величина резерва под снижение стоимости | поступления и затраты | себе-стоимость | резерв под снижение стоимости | убытков от снижения стоимости | оборот запасов между их группами (видами) | себе-стоимость | величина резерва под снижение стоимости |
| Запасы - всего | 5400 | за 2021г. | 45 713 | - | 1 088 237 | (1 086 197) | - | - | X | 47 753 | - |
| | 5420 | за 2020г. | 37 009 | - | 1 033 872 | (1 025 168) | - | - | X | 45 713 | - |
| в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 5401 | за 2021г. | 45 501 | - | 70 048 | (68 791) | - | - | (3 667) | 43 091 | - |
| | 5421 | за 2020г. | 36 832 | - | 67 966 | (59 297) | - | - | - | 45 501 | - |
| Готовая продукция | 5402 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5422 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Товары для перепродажи | 5403 | за 2021г. | - | - | 12 588 | (11 669) | - | - | 3 667 | 4 586 | - |
| | 5423 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Товары и готовая продукция отгруженные | 5404 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5424 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Затраты в незавершенном производстве | 5405 | за 2021г. | - | - | 1 005 450 | (1 005 450) | - | - | - | - | - |
| | 5425 | за 2020г. | - | - | 965 569 | (965 569) | - | - | - | - | - |
| Прочие запасы и затраты | 5406 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5426 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов») | 5407 | за 2021г. | 212 | - | 151 | (287) | - | - | - | 76 | - |
| | 5427 | за 2020г. | 177 | - | 337 | (302) | - | - | - | 212 | - |
| | 5408 | за 2021г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5428 | за 2020г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4.2. Запасы в залоге

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего | 5440 | - | - | - |
| в том числе: | 5441 | - | - | - |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего | 5445 | - | - | - |
| в том числе: | 5446 | - | - | - |

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего | 5501 | за 2021г. | - | - | - | - |
| | 5521 | за 2020г. | - | - | - | - |
| в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками | 5502 | за 2021г. | - | - | - | - |
| | 5522 | за 2020г. | - | - | - | - |
| Авансы выданные | 5503 | за 2021г. | - | - | - | - |
| | 5523 | за 2020г. | - | - | - | - |
| Прочая | 5504 | за 2021г. | - | - | - | - |
| | 5524 | за 2020г. | - | - | - | - |
| | 5505 | за 2021г. | - | - | - | - |
| | 5525 | за 2020г. | - | - | - | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | 5510 | за 2021г. | 45 922 | (4 956) | 61 950 | (5 249) |
| | 5530 | за 2020г. | 90 549 | (4 275) | 45 922 | (4 956) |
| в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками | 5511 | за 2021г. | 37 063 | (4 787) | 56 611 | (4 991) |
| | 5531 | за 2020г. | 46 153 | (2 474) | 37 063 | (4 787) |
| Авансы выданные | 5512 | за 2021г. | 4 771 | (80) | 3 324 | (206) |
| | 5532 | за 2020г. | 40 531 | (101) | 4 771 | (80) |
| Прочая | 5513 | за 2021г. | 4 088 | (89) | 2 015 | (52) |
| | 5533 | за 2020г. | 3 865 | (1 700) | 4 088 | (89) |
| | 5514 | за 2021г. | - | - | - | - |
| | 5534 | за 2020г. | - | - | - | - |
| Итого | 5500 | за 2021г. | 45 922 | (4 956) | 61 950 | (5 249) |
| | 5520 | за 2020г. | 90 549 | (4 275) | 45 922 | (4 956) |

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | | На 31 декабря 2020 г. | | На 31 декабря 2019 г. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего | 5540 | 5 249 | - | 4 956 | - | 4 275 | - |
| в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками | 5541 | 4 991 | - | 4 787 | - | 2 474 | - |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5542 | 206 | - | 80 | - | 101 | - |
| прочая | 5543 | 52 | - | 89 | - | 1 700 | - |
| | 5544 | - | - | - | - | - | - |

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя | Код | Период | Остаток на начало года | Остаток на конец периода |
|---|---|---|---|---|
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего | 5551 | за 2021г. | 2 712 262 | 1 766 538 |
| | 5571 | за 2020г. | 3 278 159 | 2 712 262 |
| в том числе: кредиты | 5552 | за 2021г. | 2 712 262 | 1 766 538 |
| | 5572 | за 2020г. | 3 278 159 | 2 712 262 |
| займы | 5553 | за 2021г. | - | - |
| | 5573 | за 2020г. | - | - |
| прочая | 5554 | за 2021г. | - | - |
| | 5574 | за 2020г. | - | - |
| | 5555 | за 2021г. | - | - |
| | 5575 | за 2020г. | - | - |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего | 5560 | за 2021г. | 434 734 | 368 893 |
| | 5580 | за 2020г. | 196 207 | 434 734 |
| в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5561 | за 2021г. | 69 074 | 44 675 |
| | 5581 | за 2020г. | 11 313 | 69 074 |
| авансы полученные | 5562 | за 2021г. | 30 696 | 31 837 |
| | 5582 | за 2020г. | 72 691 | 30 696 |
| расчеты по налогам и взносам | 5563 | за 2021г. | 138 815 | 100 559 |
| | 5583 | за 2020г. | 94 198 | 138 815 |
| кредиты | 5564 | за 2021г. | 194 354 | 174 938 |
| | 5584 | за 2020г. | 2 471 | 194 354 |
| займы | 5565 | за 2021г. | | |
| | 5585 | за 2020г. | - | - |
| прочая | 5566 | за 2021г. | 1 795 | 16 884 |
| | 5586 | за 2020г. | 15 534 | 1 795 |
| | 5567 | за 2021г. | - | - |
| | 5587 | за 2020г. | - | - |
| Итого | 5550 | за 2021г. | 3 146 996 | 2 135 431 |
| | 5570 | за 2020г. | 3 474 366 | 3 146 996 |

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Всего | 5590 | - | - | - |
| в том числе:<br>расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | - | - | - |
| расчеты с покупателями и заказчиками | 5592 | - | - | - |
| прочая задолженность | 5593 | - | - | - |
| | 5594 | - | - | - |

## 6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

| Наименование показателя | Код | за 2020г. | за 2020г. |
|---|---|---|---|
| Материальные затраты | 5610 | 68 742 | 57 390 |
| Расходы на оплату труда | 5620 | 383 157 | 297 451 |
| Отчисления на социальные нужды | 5630 | 110 811 | 87 012 |
| Амортизация | 5640 | 280 203 | 288 547 |
| Прочие затраты | 5650 | 208 616 | 163 700 |
| Итого по элементам | 5660 | 1 051 529 | 894 100 |
| Фактическая себестоимость проданных товаров | 5665 | - | - |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5670 | - | - |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | - | - |
| Итого расходы по обычным видам деятельности | 5600 | 1 051 529 | 894 100 |

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

## 7. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Код | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | 32 801 | 51 594 | (48 157) | - | 36 238 |
| в том числе: | | | | | | |
| Резерв под условные факты хозяйственной деятельнос | 5701 | - | 1 343 | (1 343) | - | - |
| Оценочное обязательство по годовому вознаграждению | 5702 | 16 225 | 18 770 | (16 225) | - | 18 770 |
| Резерв предстоящих расходов на отпуск | 5703 | 16 576 | 31 481 | (30 589) | - | 17 468 |

## 8. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| Полученные - всего | 5800 | 1 250 | 5 726 | 249 134 |
| в том числе: | 5801 | - | - | - |
| Выданные - всего | 5810 | 107 752 | 107 752 | 107 752 |
| в том числе: | 5811 | - | - | - |

## 9. Государственная помощь

| Наименование показателя | | Код | за 2021г. | | за 2020г. | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Получено бюджетных средств - всего | | 5900 | - | | 68 397 | |
| в том числе:<br>на текущие расходы | | 5901 | - | | 68 397 | |
| на вложения во внеоборотные активы | | 5905 | - | | - | |
| | | | На начало года | Получено за год | Возвращено за год | На конец года |
| Бюджетные кредиты - всего | за 2021г. | 5910 | - | - | - | - |
| | за 2020г. | 5920 | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | |
| | за 2021г. | 5911 | - | - | - | - |
| | за 2020г. | 5921 | - | - | - | - |

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 113 от 01.12.2021 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " января 2022 г.

**Акционерное общество**
**«Международный аэропорт Пермь»**
Пояснения
в составе бухгалтерской отчетности за год,
закончившийся 31 декабря 2021 г.

Дата утверждения: 31 января 2022 г.

Руководитель _____ И.И. Малахеева (по доверенности № 113 от 01.12.2021 г.)

Главный бухгалтер _____ И.И. Малахеева (по доверенности № 113 от 01.12.2021 г.)

г. Новосибирск

### 1.1. Общая информация

Акционерное общество «Международный аэропорт «Пермь» (далее – АО «МАП», Общество) зарегистрировано в ЕГРЮЛ 11.03.2013 путем преобразования ГКУП «Пермские авиалинии» в соответствии с Приказом № СЭД-31-02-1239 от 20.12.2012 Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края «Об условиях приватизации Государственного краевого унитарного предприятия «Пермские авиалинии». С момента государственной регистрации АО «МАП» является правопреемником прав и обязанностей преобразованного ГКУП «Пермские авиалинии».

Местонахождение АО «МАП»: 614515, Россия, Пермский край, Пермский муниципальный район, п. Сокол, аэропорт «Большое Савино», корп. 12.

ИНН/КПП 5948043928/ 594801001

АО «МАП» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №5948 по Пермскому району Пермского края 11 марта 2013 года, основной государственный регистрационный номер № 1135948000430, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 59 № 004603085.

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

| На 31.12.2019 | На 31.12.2020 | На 31.12.2021 |
|---|---|---|
| 794 | 765 | 746 |

Бухгалтерская отчетность за 2021 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности.

### 1.2. Сведения о видах деятельности Общества

Основным видом экономической деятельности Общества в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД) согласно Устава Общества является:

52.23 Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом

Дополнительные виды экономической деятельности Общества:

53.11.4 Производство электроэнергии, получаемой из возобновляемых источников энергии, включая выработанную солнечными, ветровыми, геотермальными электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению их работоспособности;

53.12 Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям;

35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха;

36.00 Забор, очистка и распределение воды;

45.2 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;

51.21.1 Перевозка воздушным транспортом, подчиняющимся расписанию;

52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств;

52.23.11 Деятельность аэропортовая;

52.23.12 Обеспечение обслуживания (управления) воздушного движения;

52.23.19 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом;

52.24 Транспортная обработка грузов

53.20.1 Деятельность специальной почтовой связи;

73.1 Деятельность рекламная;

86.21 Общая врачебная практика.

### 1.3. Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники)

Уставный капитал Общества на 31.12.2021г. составляет 272 656 тыс.рублей. Деление Уставного капитала на акции 272 656 штук, номинал 1 акции 1 000 рублей. Базовая прибыль на акцию за 2021 год составила 2 635,59 рублей.

Основными акционерами (участниками) Общества по состоянию на 31.12.2021 являются:

| Наименование | Факт на 31.12.2021, % |
|---|---|
| Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края | 25 % |
| АО «Корпорация развития Пермского края» | 1 акция |
| ООО «Новая Колхида» | 75 % |

Основными акционерами (участниками) Общества по состоянию на 31.12.2020 являются:

| Наименование | Факт на 31.12.2020, % |
|---|---|
| Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края | 25 % |
| АО «Корпорация развития Пермского края» | 1 акция |
| ООО «Новая Колхида» | 75 % |

Бенефициарным владельцем (конечным выгодоприобретателем) Общества, косвенно владеющим более 25% долей в уставном капитале Общества, является гражданин РФ Троценко Роман Викторович. Иных бенефициаров нет.

### 1.4. Информация об органах управления

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – генеральным директором. Генеральный директор подотчетен Совету директоров Общества и Общему собранию акционеров.

Органы управления:

-Общее собрание акционеров,

-Совет директоров,

-Генеральный директор

Генеральный директор АО «Международный аэропорт Пермь» - Светлана Иса Кызы Архипова (Приказ № 0000000089 от 16.02.2018г. о вступлении в должность генерального директора, Протокол внеочередного общего собрания акционеров об избрании Генерального директора Общества от 12.02.2021г. за номером № 01/21). Доли в уставном капитале Общества не имеет.

### 1.5. Информация о реестродержателе и аудиторе

Держателем реестра Общества является АО «РЕГИСТРАТОР ИНТРАКО», с которым заключен договор на ведение и хранение реестра акционеров. Утверждение регистратора Общества, условий договора с ним, а также расторжение договора входит в компетенцию Совета директоров.

Решением Совета директоров Общества (протокол Совета директоров АО «МАП» № 07/14 от 17.09.2014) утвержден Регистратор - осуществляющий ведение и хранение реестра владельцев именных эмиссионных ценных бумаг АО «МАП» на основании договора № 253/21-2016 от 15.07.2016 года.

Полное фирменное наименование:

Акционерное общество « РЕГИСТРАТОР ИНТРАКО»

Место нахождение регистратора: 614990, Пермский край, город Пермь, улица Ленина, дом 64, ОФИС 209

Сведения об аудиторе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Профи»

Сокращенное наименование: ООО Аудиторская фирма «Профи».

Юридический адрес: 644121, Омская обл, г. Омск, ул. Труда, д. 11, кв. 118

Свидетельство о государственной регистрации № 1025500743730 от 10.02.1997, ОГРН 1025500743730, свидетельство о членстве в СРО «ААС» № 13925

## 2. Существенные элементы учётной политики

Учетная политика Общества на 2021 год утверждена приказом Генерального директора Общества от 30 декабря 2020 года № 1027.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Общество начисляет амортизацию основных средств линейным способом.

Общество проводит переоценку группы однородных основных средств по рыночной стоимости ежегодно на конец отчетного периода. Объекты, подлежащие переоценке, утверждаются приказом генерального директора.

Оценка материально-производственных запасов при их приобретении и заготовлении осуществляется по фактической себестоимости приобретения с отражением на счете 10 «Материалы» без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по методу начислений (с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности), т.е. по отгрузке продукции (завершению оказания услуги) и перехода права собственности. В целях налогообложения НДС - выручка признается по отгрузке продукции, товаров, работ, услуг. В Обществе суммы НДС, предъявленные продавцами товаров, работ, услуг, в том числе по основным средствам и нематериальным активам принимаются к налоговому вычету по пропорции. Пропорция определяется соотношением выполненных работ, услуг облагаемых и необлагаемых НДС к сумме общей реализации за текущий месяц. Суммы «входного НДС» по товарно-материальным ценностям, основным средствам, нематериальным активам, работам, услугам умножаются на процент, приходящийся на облагаемые НДС реализованные работы, услуги и принимаются к вычету. Суммы «входного НДС» по товарно-материальным ценностям, работам, услугам умножаются на процент, приходящийся на необлагаемые НДС реализованные работы, услуги и относятся на затраты.

Суммы «входного НДС» по основным средствам и нематериальным активам относятся на стоимость основных средств и нематериальных активов в той же пропорции.

В целях налогообложения прибыли выручка признается по методу начисления.

Общество включает в расходы отчетного (налогового) периода расходы на капитальные вложения в размере 10% (амортизационные группы 1-2 и 8-10) и 30% (амортизационные группы 3-7) от первоначальной стоимости основных средств. Амортизационные группы определяются в соответствии с Постановлением правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

Учет реализации продукции (работ, услуг) ведется по каждому виду реализуемых работ, услуг.

Учет выручки от реализации продукции (работ, услуг), облагаемых и необлагаемых НДС, ведется раздельно в аналитическом учете.

Учет затрат на производство группируется по видам деятельности, местам возникновения, статьям затрат.

Затраты по полученным кредитам и займам, привлеченным на приобретение инвестиционных активов (вложений в капитальное строительство и оборудование), включаются в стоимость этого актива, в случае признания его инвестиционным активом. В случае, если на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционного актива израсходованы средства займов (кредитов), полученных на цели, не связанные с таким приобретением, сооружением и (или) изготовлением, то проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в стоимость инвестиционного актива пропорционально доле указанных средств (оплаченных подрядчику) в общей сумме займов (кредитов), причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), полученных на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением такого актива.

Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам отражаются на счете 97 «Расходы будущих периодов». В составе бухгалтерской (финансовой отчетности) отражаются в составе:

- «внеоборотных активов» - фиксированные разовые платежи в рамках лицензионных договоров на предоставление права использования результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации (в том числе программ для ЭВМ), расходы по приобретению лицензий, сертификатов со сроком использования более года;
- «запасов» - фиксированные разовые платежи в рамках лицензионных договоров на предоставление права использования результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации (в том числе программ для ЭВМ), расходы по приобретению лицензий, сертификатов со сроком использования до года;
- «дебиторской задолженности» - расходы по личному и имущественному страхованию; расходы, имеющие отношение к получению доходов в последующие отчетные периоды (за исключением коммерческих и управленческих).

Формирование резерва по сомнительным долгам в бухгалтерском учете осуществляется ежемесячно на последний день месяца по каждому сомнительному долгу по истечению 90 календарных дней с момента возникновения дебиторской задолженности, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена.

Оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определяется на последний день каждого месяца исходя из не использованных дней оплачиваемого отпуска работников на конец отчетного периода.

Ответственность за своевременную и качественную подготовку документов, за правильность и достоверность сведений, содержащихся в первичных учетных документах, несут лица, подготовившие и подписавшие их.

Контроль над хозяйственными операциями возлагается на непосредственных исполнителей (лиц, оформляющих и подписывающих первичные документы).

Для оформления финансово-хозяйственных операций Общество принимает к учету документы, составленные по форме, содержащейся в альбоме унифицированных форм первичной учетной документации. Для оформления финансово-хозяйственных операций, по которым не предусмотрены типовые формы первичных учетных документов, в Обществе разрабатываются необходимые формы документов на основании положений, методических указаний и инструкций по бухучету и действующих форм первичной учетной документации с учетом потребностей Общества. Перечень форм первичной документации с указанием основных и дополнительных реквизитов является приложением к учетной политике.

В учетную политику на 2021г. в связи с переходом на ФСБУ 5, были внесены изменения в п.12:

1. В части классификации запасов изменена терминология запасов. Из состава запасов исключены объекты, отвечающие условиям отнесения к основным средствам, за исключением объектов недвижимости, со стоимостью приобретения не более 40 000 рублей (включительно) за единицу.
2. В части оценки запасов уточнен перечень фактических затрат, включаемых в фактическую себестоимость.
3. Внесены изменения по определению стоимости запасов, полученных безвозмездно, где затратами, включаемым в их фактическую себестоимость считается справедливая стоимость этих запасов.
4. Изменения коснулись подраздела по учету спецодежды.

•Стоимость специнструмента, спецприспособления, спецоборудования и спецодежды, срок полезного использования которых превышает 12 месяцев, а стоимость менее 40000 руб., единовременно списывается в дебет счетов учета затрат в момент их поступления. В целях сохранности в бухгалтерском учете до окончания использования числятся в количественном выражении.

•Погашение стоимости специнструмента, спецприспособления, спецоборудования и спецодежды, срок полезного использования которой превышает 12 месяцев, а стоимость превышает 40000 руб. производится линейным способом исходя из фактической себестоимости и норм, исчисленных исходя из сроков полезного использования. Данный специнструмент, спецприспособления, спецоборудования и спецодежда отражается в составе Основных средств.

5. Добавлен пункт по Порядку учета незавершенного производства и готовой продукции
6. Закреплены Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 «ЗАПАСЫ», которые отражаются перспективно.

Пересчета входящего сальдо в связи с изменениями не требуется.

На 2022 год Общество планирует внести изменения в учетную политику в связи с применением норм ФСБУ 6, ФСБУ 25, ФСБУ 26. Изменения применяются ретроспективно, раскрытие информации о влиянии изменений производится в отчетности за 2022 год.

Список должностных лиц, имеющих право разрешительной подписи на первичных документах, утверждается приказом генерального директора.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе передано ООО «Новапорт-ОЦО» на основании Договора возмездного оказания услуг.

Для ведения бухгалтерского учета применяется программный продукт 1:С для отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете и специализированные программы по учету движения товара и выручки.

## 3. Раскрытие структуры бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих правил, установленных Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998г. № 34н, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом МФ РФ от 06.07.1999 № 43н.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Числовые показатели форм бухгалтерской (финансовой) отчетности во всех существенных аспектах сформированы и увязаны между собой в соответствии с Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

### 3.1. Вступительные и сравнительные данные

Данные статей бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 г., 31 декабря 2019 г. сформированы путем переноса данных бухгалтерского баланса за 2020 г.

Данные статей отчета о финансовых результатах сформированы путем переноса соответствующих показателей отчета о финансовых результатах за 2020 г.

В строках 2340 «Прочие доходы» и 2350 «Прочие расходы» за 2021г. свернуто отражены резервы по сомнительным долгам в корреспонденции со счетом 63 в сумме 3 527 тыс.руб.

### 3.2.Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

**Основные средства**

Информация об остаточной стоимости основных средств отражена в бухгалтерском балансе Общества в составе строки 1150 «Основные средства».

Информация о восстановительной стоимости основных средств, суммах накопленной амортизации, а также о движении основных средств по группам за 2020-2021 гг. раскрыта в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таб. 2.1.).

Незавершенные капитальные вложения, отраженные в бухгалтерском балансе в составе строки 1150 «Основные средства» за 2020-2021 гг. раскрыта в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таб. 2.2.).

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации по группам учета основных средств за 2020-2021 гг.

раскрыта в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таб. 2.3.).

Общество имеет в собственности земельные участки. Балансовая стоимость этих земельных участков на конец отчетного 2021 года составляет 17 417 тыс. руб. Амортизация по земельным участкам не начисляется.

По договору ипотеки № 00540015/60002200-и1 от 09.12.2016г. передано в залог недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности и арендуемые земельные участки. Общая залоговая стоимость составляет 107 751 823,62 рублей. Договор и право залога действуют до полного выполнения обязательств, взятых Заемщиком по Кредитному договору.

**Основные средства, находящиеся на консервации**

По состоянию на 31.12.2021 Общество имеет основные средства, находящиеся на консервации, информация по которым представлена в таблице:

тыс.руб.

| № п/п | Основное средство | Дата ввода в эксплуатацию | Инвентарный номер | Группа учета ОС | Первоначальная | Остаточная | Износ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Багажная машина (упаковщик багажа) Estebag TRE зав.№ 2769/713/38 230/1/50+N | 07.03.2013 | 20.0000705 | Машины и оборудование (кроме офисного) | 242 | 117 | 125 | на консервации Приказ о консервации от 31.05.2018 №600 |
| 2 | Телескопический трап TB-AD2S 42,5-25,5 зав.№ 1350000693_03 | 15.01.2021 | БП-041951 | Машины и оборудование (кроме офисного) | 35 739 | 34 567 | 1 172 | Приказ № 153/а от 15.03.2021 г. Консервация Телетрапов (15.03.2021-31.12.2021) |
| 3 | Телескопический трап TB-AD2S 44,0-26,0 зав. № 1350000693_04 | 15.01.2021 | БП-041952 | Машины и оборудование (кроме офисного) | 35 933 | 34 755 | 1 178 | |
| 4 | Телескопический трап TB-AD2S 45,0-26,5 зав. № 1350000693_01 | 15.01.2021 | БП-041953 | Машины и оборудование (кроме офисного) | 36 904 | 35 694 | 1 210 | |
| 5 | Телескопический трап TB-AD3S 45,5-21,5 зав. № 1350000693_02 | 15.01.2021 | БП-041954 | Машины и оборудование (кроме офисного) | 41 954 | 40 579 | 1 375 | |
| 6 | Телескопический трап TB-AD3S 45,5-21,5 зав. № 1350000693_05 | 15.01.2021 | БП-041955 | Машины и оборудование (кроме офисного) | 43 702 | 42 269 | 1 433 | |

**Запасы**

В отношении производственных запасов Общество проводит политику поддержания запасов в оптимальном размере. Строка 12101 включает в себя стоимость горюче-смазочных материалов, а также технологических материалов и запасных частей, используемых для поддержания и ремонта оборудования, техники и сооружений аэропортового комплекса.

В связи с производственной необходимостью в Обществе с 30.07.2021г. организован учет товаров на 41 счете. Часть товаров, а именно Противооблединительная жидкость (OCTAFELO, Max Flight AVIA, SAFEWING) перенесены остатками со счета 10.01 на счет 41.01 в сумме 3 667 тыс.руб.

Движение товаров раскрыто в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таб. 4.1.).

В составе запасов отражены расходы по сертификатам и лицензиям, полученным Обществом для осуществления аэропортовой деятельности, учитываемые на счете 97.21 – Прочие расходы будущих периодов.

### Дебиторская задолженность

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражена за вычетом резерва по сомнительным долгам. В составе дебиторской задолженности отражены расходы будущих периодов, в том числе по имущественному страхованию.

тыс.руб.

| № счета | Сальдо на 01.01.2021 | Поступило | Выбыло | Сальдо на 31.12.2021 |
|---|---|---|---|---|
| 60.02 | 4 691 | 115 539 | 117 112 | 3 118 |
| 62.01 | 32 276 | 2 354 754 | 2 335 410 | 51 620 |
| Прочая | 3 999 | 60 780 | 62 816 | 1 963 |
| **Итого:** | **40 966** | **2 531 073** | **2 515 338** | **56 701** |

### Состав денежных средств и денежных эквивалентов

тыс.руб.

| Наименование | Сумма по состоянию на 31.12.2021 | Сумма по состоянию на 31.12.2020 | Сумма по состоянию на 31.12.2019 |
|---|---|---|---|
| Денежные средства в кассе | 948 | 762 | 1 196 |
| Денежные средства на рублевых расчетных счетах в банках | 153 751 | 213 601 | 103 413 |
| Денежные средства на валютных счетах в банках | 3 931 | - | - |
| Переводы в пути | - | - | - |
| Продажи по платежным картам | 163 | 57 | 143 |
| **Итого** | **158 793** | **214 420** | **104 752** |

Информация о движении денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств отражаются денежные потоки Общества от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Свернуто в отчете о движении денежных средств показываются денежные потоки, которые характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов.

В частности, свернуто отражаются:

- Валютно-обменные операции;
- Обмен одних денежных эквивалентов на другие, а также на денежные средства;
- Денежные потоки комиссионера или агента (кроме агентского вознаграждения);
- Налог на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ и возмещение из нее.

### Капитал и резервы

Размер уставного капитала Общества в отчетном году не менялся и составляет 272 656 тыс. руб. Уставный капитал оплачен полностью. Изменений уставного капитала в течение 2021 и 2020 гг. не производилось. Общество не объявляло о дополнительной эмиссии акций, размещении облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

В соответствии с Уставом Общества резервный капитал формируется до размера 15% уставного капитала, по состоянию на 31.12.2021 резервный капитал сформирован полностью и составляет 13 633 тыс.руб.

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала. Нераспределенная прибыль по состоянию на 31.12.2021 увеличилась на 713 132 тыс.руб. и на 31.12.2021 г. составляет 2 145 644 тыс.руб.

В составе расходов, относимых непосредственно на капитал, Общество отразило сумму 5 477 тыс.руб. – остаток стоимости спецодежды, находящейся на складе и в эксплуатации по состоянию на 01.01.2021г., руководствуясь тем, что согласно учетной политики:

- специальная одежда со сроком более 12 мес. является группой основных средств, информация о которых заведомо несущественна для организации с учетом особенностей ее деятельности и структуры активов (то есть не может повлиять на экономические решения пользователей отчетности);
- и в будущем по п. 5 ФСБУ 6/2020 (с 2022 года), несмотря на установленный лимит, этот Стандарт в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками основного средства, но имеющих стоимость ниже лимита, установленного организацией с учетом существенности информации о таких активах, не применяется. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены;

Организация обеспечила надлежащий контроль наличия и движения таких активов с применением забалансового учета.

**Информация о кредитах и займах**

На 31.12.2021 г. строка 14101 «Долгосрочные кредиты и займы» включает в себя:

1. Кредитный договор № 6898 от 13.08.2018г. ПАО Сбербанк для финансирования на цели полного погашения займа на срок до 12.08.2028г. в сумме не более 1 900 000 тыс.руб. По состоянию на 31.12.2021г. Кредит погашен полностью, обязательства перед ПАО Сбербанк в рамках указанного договора прекращены.
2. Договор № 00540015/60002200 об открытии не возобновляемой кредитной линии от 29.10.2015г. для финансирования строительства и ввода в эксплуатацию нового аэровокзального комплекса Общества на срок по 28.12.2027г. Порядок погашения кредита представлен в графике гашения ежеквартально, начиная с марта 2019 года, в связи с чем на конец отчетного периода выделяется краткосрочная часть гашения ссудной задолженности и переносится в строку баланса 15101. Размер краткосрочной части определяется исходя из графика погашения кредита Ст.6 Договора № 00540015/60002200 об открытии не возобновляемой кредитной линии от 29.10.2015 г.

Информация об остатках и движении кредитов и займов Общества представляет собой следующее:

**За 2021 г.**

тыс.руб.

| Наименование показателя | Остаток на начало периода | Изменения за период | | | | | Курсовая разница | Остаток на конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Поступление | Начисление % | Погашение основной суммы задолженности | Погашение % | Перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность | | |
| **Долгосрочные заемные средства - всего** | **2 712 262** | - | - | **(772 364)** | - | **(173 360)** | - | **1 766 538** |
| Кредиты | 2 712 262 | - | - | (772 364) | - | (173 360) | - | **1 766 538** |
| Займы | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Краткосрочные заемные средства - всего** | **194 354** | **400** | **172 684** | **(192 919)** | **(172 941)** | **173 360** | - | **174 938** |
| Кредиты | 194 354 | 400 | 172 684 | (192 919) | (172 941) | 173 360 | - | 174 938 |
| Займы | - | - | - | - | | - | - | - |

**За 2020 г.**

тыс.руб.

| Наименование показателя | Остаток на начало периода | Изменения за период | | | | | Курсовая разница | Остаток на конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Поступление | Начисление % | Погашение основной суммы задолженности | Погашение % | Перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность | | |
| **Долгосрочные заемные средства - всего** | **3 278 159** | - | - | **(446 279)** | - | **(119 618)** | - | **2 712 262** |
| Кредиты | 3 278 159 | - | - | (446 279) | - | (119 618) | - | **2 712 262** |
| Займы | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Краткосрочные заемные средства - всего** | **2 471** | **72 900** | **209 399** | | **(210 034)** | **119 618** | - | **194 354** |
| Кредиты | 2 471 | 72 900 | 209 399 | | (210 034) | 119 618 | - | 194 354 |
| Займы | - | - | - | - | | - | - | - |

## Кредиторская задолженность

В бухгалтерском балансе кредиторская задолженность отражена за вычетом НДС по авансам и предоплатам. Наличие и движение кредиторской задолженности представлена в таблице:

тыс. руб.

| № счета | Сальдо на 01.01.2021 | Поступило | Выбыло | Сальдо на 31.12.2021 |
|---|---|---|---|---|
| 60.01, 60.21 | 69 074 | 342 559 | 366 958 | 44 675 |
| 62.02 | 30 696 | 840 224 | 839 083 | 31 837 |
| 68 | 125 756 | 755 213 | 792 093 | 88 876 |
| 69 | 13 059 | 107 730 | 109 106 | 11 683 |
| 70 | 1 220 | 380 894 | 367 417 | 14 697 |
| Прочая | 575 | 33 510 | 31 898 | 2 187 |
| **Итого:** | **240 380** | **2 460 130** | **2 506 555** | **193 955** |

## 3.3. Пояснения по существенным статьям отчета о финансовых результатах

### Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей), отраженная по строке 2110 отчета о финансовых результатах, представляет собой следующее:

тыс.руб.

| Наименование показателя | За Январь - Декабрь 2021 г. | за Январь – Декабрь 2020г. |
|---|---|---|
| Аэропортовое обслуживание | 495 751 | 314 084 |
| Наземное обслуживание | 1 188 256 | 739 982 |
| Прочая авиационная деятельность | 68 443 | 42 679 |
| Коммерческая деятельность | 262 880 | 160 914 |
| Прочие услуги | 27 647 | 24 690 |
| **ИТОГО строка 2110 Отчета о финансовых результатах:** | **2 042 977** | **1 282 349** |

## Расходы по обычным видам деятельности

тыс.руб.

| Наименование показателя | за Январь - Декабрь 2021г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|---|---|---|
| Аэропортовое обслуживание | (298 745) | (255 968) |
| Наземное обслуживание | (437 458) | (391 700) |
| Прочая авиационная деятельность | (9 840) | (9 516) |
| Реализация авиаГСМ | - | (32) |
| Коммерческая деятельность | (81 743) | (59 794) |
| Прочие услуги | (80 948) | (63 581) |
| **ИТОГО строка 2120 Отчета о финансовых результатах:** | **(708 734)** | **(780 591)** |

## Управленческие расходы

тыс.руб.

| № п/п | Наименование показателя | за Январь - Декабрь 2021г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|---|---|---|---|
| 1 | Аэропортовое обслуживание | (33 928) | (28 199) |
| 2 | Наземное обслуживание | (83 094) | (64 522) |
| 3 | Прочая авиационная деятельность | (4 660) | (3 753) |
| 4 | Коммерческая деятельность | (18 834) | (14 330) |
| 5 | Прочие услуги | (2 279) | (2 705) |
| | **Итого:** | **(142 795)** | **(113 509)** |

## Прочие доходы

тыс.руб.

| № п/п | Аналитический показатель | за Январь - Декабрь 2021г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|---|---|---|---|
| 1 | Возмещение убытков к получению (уплате) | 151 | 892 |
| 2 | Восстановление резерва на оплату отпусков и вознаграждений | 1 692 | 21 437 |
| 3 | Государственная помощь, субсидии из федерального бюджета | - | 75 910 |
| 4 | Доходы, связанные с ликвидацией ОС | 692 | - |
| 5 | Излишки имущества (кроме ОС), выявленные в ходе инвентаризации | 243 | 1 |
| 6 | Курсовые разницы | 349 | - |
| 7 | Оценочные обязательства по предстоящим отпускам | - | 31 |
| 8 | Прибыль (убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения | 459 | 659 |
| 9 | Прочие внереализационные доходы (расходы) | 7 | 39 |
| 10 | Прочие расходы (доходы), не принимаемые для целей налогообложения | 73 916 | 90 |
| 11 | Прочие расходы (доходы), принимаемые для целей налогообложения | 1 780 | 152 |
| 12 | Реализация ОС | 11 316 | 829 |
| 13 | Реализация прочего имущества, ТМЦ | 2 310 | 462 |
| 14 | Резерв по условным фактам хозяйственной деятельности | - | 37 |
| 15 | Списание дебиторской (кредиторской) задолженности | 26 | 489 |
| 16 | Судебные расходы и арбитражные сборы | 96 | 4 |
| 17 | Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров | 250 | 207 |
| | **Итого:** | **93 287** | **101 239** |

## Прочие расходы

тыс.руб.

| № п/п | Аналитический показатель | за Январь - Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|---|---|---|---|
| 1 | Административные штрафы, пени в государственные органы | (243) | (495) |
| 2 | Возмещение убытков к получению (уплате) | (731) | (524) |
| 3 | Восстановленный НДС | (232) | (310) |
| 4 | Дополнительные расходы по обслуживанию кредитов и займов | (5 793) | (2 775) |
| 5 | Доходы, связанные с ликвидацией ОС | (692) | - |
| 6 | Единовременные поощрения, пособия сотрудникам, материальная помощь сотрудникам, подарки сотрудникам к юбилеям и праздникам | (897) | (676) |
| 7 | Курсовые разницы | (217) | (167) |
| 8 | Курсовые разницы по расчетам в у.е. | - | (1) |
| 9 | Ликвидация ОС | (8) | - |
| 10 | НДС, непринимаемый к вычету | (48) | (34) |
| 11 | Прибыль (убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения | (5 524) | (1 193) |
| 12 | Продажа (покупка) иностранной валюты | - | (5) |
| 13 | Прочие внереализационные доходы (расходы) | - | (17) |
| 14 | Прочие расходы (доходы), не принимаемые для целей налогообложения | (880) | (359) |
| 15 | Расходы на благотворительность | (3 002) | |
| 16 | Расходы на культурно-оздоровительные, спортивные, просветительские мероприятия | (24) | (111) |
| 17 | Расходы на проведение собраний акционеров, ведение реестра акционеров | (65) | (62) |
| 18 | Расходы на услуги банков | (1 084) | (612) |
| 19 | Реализация ОС | (8 872) | (23) |
| 20 | Реализация прочего имущества, ТМЦ | (2 344) | (234) |
| 21 | Резерв по сомнительным долгам | (393) | (3 633) |
| 22 | Списание дебиторской (кредиторской) задолженности | - | (4) |
| 23 | Судебные расходы и арбитражные сборы | (119) | (88) |
| 24 | Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров | (168) | (26) |
| 25 | Прочие расходы (из себестоимости) | - | (99 000) |
| | **Итого:** | **(31 337)** | **(110 349)** |

## Информация по расчетам налога на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н. (ред. от 20.11.2018).

Общество осуществляют налоговый учет и расчеты с бюджетом в соответствии с положениями по учетной политике для целей налогообложения.

Временной разницей является разница между балансовой стоимостью актива или обязательства и его налоговой величиной. Вычитаемой временной разницей является сумма, на которую налоговая величина актива превышает его балансовую стоимость или на которую балансовая стоимость обязательства превышает его налоговую величину. Налогооблагаемой временной разницей является сумма, на которую балансовая стоимость актива превышает его налоговую величину или на которую налоговая величина обязательства превышает его балансовую стоимость.

Для целей ведения учета налога на прибыль Общество формирует регистр учета временных разниц, представляющий собой перечень признаваемых в бухгалтерском балансе активов и

обязательств Общества, а также объектов налогового учета. По каждой статье перечня указывается ее балансовая стоимость, ее налоговая величина и соответствующая временная разница.

Общество определяет временную разницу по статьям одной группы на сальдовой основе. Результатом умножения вычитаемой временной разницы на налоговую ставку является отложенный налоговый актив. Результатом умножения налогооблагаемой временной разницы на налоговую ставку является отложенное налоговое обязательство. Для целей определения отложенного налогового актива или обязательства организация использует налоговую ставку, которая предположительно будет применяться при погашении соответствующих временных разниц.

Под постоянными разницами понимаются доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) отчетного периода, но не учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль как отчетного, так и последующих отчетных периодов; учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль отчетного периода, но не признаваемые для целей бухгалтерского учета доходами и расходами как отчетного, так и последующих отчетных периодов.

Общество не ведет регистр постоянных разниц.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

В целях формирования информации в бухгалтерской отчетности о налоге на прибыль, сумма расхода по налогу на прибыль складывается из двух составляющих – текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль, определяемого как результат умножения соответствующей налоговой ставки на величину изменений временных разниц за отчетный период в связи с операциями, результаты которых подлежат включению в бухгалтерскую прибыль (убыток). Увеличение налогооблагаемых временных разниц или уменьшение вычитаемых временных разниц за отчетный период приводит к образованию расхода по отложенному налогу. Увеличение вычитаемых временных разниц или уменьшение налогооблагаемых временных разниц за отчетный период приводит к образованию дохода по отложенному налогу.

В случае изменений временных разниц за отчетный период в связи с операциями, результаты которых не включаются в бухгалтерскую прибыль (убыток), таких как переоценка внеоборотных активов, курсовые разницы по зарубежной деятельности и др., образующийся отложенный налог на прибыль не учитывается при формировании чистой прибыли за отчетный период, но учитывается при формировании совокупного финансового результата за этот период.

Общество формирует показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль ежемесячно.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Ставка отложенных и постоянных налоговых активов обязательств составляет 20%.

Налог на прибыль за 2021 год составил (170 719) тыс. руб., в том числе, текущий налог - (190 163) тыс. руб., отложенный налог – 19 444 тыс. руб. На 31.12.2020 года налог на прибыль за 2020 год составлял 82 828 тыс. руб., в том числе, текущий налог – (53 677) тыс. руб. и отложенный налог – (29 151) тыс.руб. По итогу, на 31.12.2021 г. налог на прибыль больше налога на 31.12.2020г. на 87 891 тыс. руб.

Формирование отложенного налога на прибыль представлено в таблице:

(тыс.руб.)

| Виды активов и обязательств | Изменение отложенных налоговых обязательств | | Изменение отложенных налоговых активов | | Отложенный налог на прибыль | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2021 год | 2020 год | 2021 год | 2020 год | 2021 год | 2020 год |
| Дебиторская задолженность | - | - | (459) | 459 | (459) | 459 |
| Материалы | 510 | 438 | (1) | (1) | 509 | 437 |
| Основные средства | 19 079 | (12 662) | (2 600) | 1 882 | 16 479 | (10 780) |
| Оценочные обязательства и резервы | - | (269) | 509 | 3 514 | 509 | 3 245 |
| Расходы будущих периодов | - | - | 2 396 | (22 485) | 2 396 | (22 485) |
| Резервы сомнительных долгов | 104 | (327) | (94) | 300 | 10 | (27) |
| **ИТОГО** | **19 693** | **(12 820)** | (249) | **(16 331)** | **19 444** | **(29 151)** |

## Раскрытие информации о прибыли, приходящейся на одну акцию.

*Базовая прибыль на акцию*

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода:

| За 2021 г. | За 2020 г. |
|---|---|
| *272 656* | *272 656* |

Базовая прибыль (убыток) отчетного периода определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Базовая прибыль на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

тыс.руб.

| Наименование показателя | 2021 год | 2020 год |
|---|---|---|
| Прибыль отчетного периода, остающаяся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательств платежей в бюджет и внебюджетные фонды | 718 609 | 98 823 |
| Сумма дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период | - | - |
| Базовая прибыль отчетного периода | 718 609 | 98 823 |
| Средневзвешенное количество обыкновенных акций | 272 656 | 272 656 |
| **Базовая прибыль на одну акцию** | **2,64** | **0,36** |

## 4. Информация об аффилированных лицах

### 4.1. Информация об аффилированных лицах по состоянию на 31.12.2021 года

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица | ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер - в отношении иностранного юридического лица) / ИНН физического лица (при наличии) | Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Алякринский Андрей Владимирович | Согласие физического лица не получено | Лицо является членом Совета директоров эмитента | 25.06.2021 г. | ---------- | ---------- |
| 2. | Клебанов Александр Владимирович | Согласие физического лица не получено | Лицо является членом Совета директоров эмитента | 25.06.2021 г. | ---------- | ---------- |
| 3. | Рудаков Сергей Васильевич | Согласие физического лица не получено | Лицо является членом Совета директоров эмитента<br><br>Лицо принадлежит группе лиц эмитента | 25.06.2021 г.<br><br>15.02.2019 | ---------- | ---------- |
| 4. | Гребенщиков Илья Владимирович | Согласие физического лица не получено | Лицо является членом Совета директоров эмитента | 25.06.2021 г. | ---------- | ---------- |
| 5. | Ершова Светлана Александровна | Согласие физического лица не получено | Лицо является членом Совета директоров эмитента | 25.06.2021 г. | ---------- | ---------- |
| 6. | Джармуханов Султан | Согласие физического лица не получено | Лицо является членом Совета директоров эмитента | 25.06.2021 г. | ---------- | ---------- |
| 7. | Сливинская Инна Григорьевна | Согласие физического лица не получено | Лицо является членом Совета директоров эмитента<br><br>Лицо принадлежит группе лиц эмитента | 25.06.2021 г.<br><br>20.11.2020 | ---------- | ---------- |
| 8. | Архипова Светлана Иса Кызы | Согласие физического лица не получено | Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества | 17.02.2021 г. | ---------- | ---------- |
| 9. | Пермский край в лице Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края | ОГРН 1055900361835 | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций эмитента | 01.09.2014 г. | 25 | ---------- |
| 10. | ООО «Новая Колхида» | ОГРН: 1095032007620 | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества | 17.11.2017 г. | 74,99963324 | ---------- |
| 11. | ООО «НОВАПОРТ ИНВЕСТ» | ОГРН: 1167746426583 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 12. | ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ» | ОГРН: 1147746194496 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 13. | Компания с ограниченной ответственностью «Ти.Эс. Транс Сайбириа Ко Лимитед» (T.S. TRANS SIBERIA CO LIMITED | Регистрационный номер НЕ 161702 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 14. | Акционерное общество «Аэропорт Толмачево» | ОГРН: 1025405625024 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 15. | Янкилевич Евгений Якирович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 15.03.2020 | ---------- | ---------- |
| 16. | ООО «Международный аэропорт Новосибирск» | ОГРН: 1055475034890 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17. | Подкопаев Олег Юрьевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 03.02.2020 | ---------- | ---------- |
| 18. | ООО «Толмачево Кейтеринг» | ОГРН: 1125476143781 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 19. | Анфиногенов Сергей Васильевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.01.2020 | ---------- | ---------- |
| 20. | ООО "Аэропорт ТОМСК" | ОГРН: 1067014012229 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 21. | Перфильев Антон Владимирович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 07.04.2020 | ---------- | ---------- |
| 22. | ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» | ОГРН: 1155476014715 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 23. | Подольская Татьяна Валерьевна | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 17.02.2021 | ---------- | ---------- |
| 24. | Акционерное общество "Новапорт-ГСМ" | ОГРН: 1047796791998 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 25. | Гиршик Борис Зямович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 03.03.2021 | ---------- | ---------- |
| 26. | ООО "НОВАПОРТ - Общий центр обслуживания" | ОГРН: 1165476187140 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 27. | Гашников Павел Петрович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.10.2019 | ---------- | ---------- |
| 28. | ООО "НОВАПОРТ – Центр управления строительством" | ОГРН: 1147746928790 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 29. | Шмырин Александр Арефьевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 21.05.2020 | ---------- | ---------- |
| 30. | ООО «Аэропорт Томск Сервис» | ОГРН: 1057001453080 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 31. | Хребтов Алексей Олегович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 25.05.2021 | ---------- | ---------- |
| 32.3 | Акционерное общество «Челябинское авиапредприятие» | ОГРН: 1027402816671 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 33. | Кашин Виталий Владимирович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 25.08.2021 | ---------- | ---------- |
| 34. | Акционерное общество «Аэропорт Астрахань» | ОГРН: 1023000819379 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 35. | Диденко Денис Викторович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.02.2020 | ---------- | ---------- |
| 36. | Акционерное общество «Аэропорт Чита» | ОГРН: 1037550024016 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 37. | Сунденбан Алексей Владимирович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 24.09.2019 | ---------- | ---------- |
| 38. | Публичное акционерное общество «Международный аэропорт Волгоград» | ОГРН: 103402971063 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 39. | Дмитриев Сергей Евгеньевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 20.07.2020 | ---------- | ---------- |
| 40. | Акционерное общество «Аэропорт Рощино» | ОГРН: 1027200783070 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 41. | Лужбин Игорь Сергеевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 09.06.2021 | ---------- | ---------- |
| 42. | Публичное акционерное общество «Аэропорт Мурманск» | ОГРН: 1025100586510 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 43. | Степанец Руслан Васильевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.04.2020 | ---------- | ---------- |
| 44. | ООО «Грузовой комплекс» | ОГРН: 1047423003440 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 45. | Руденко Елена Юрьевна | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 27.04.2021 | ---------- | ---------- |
| 46. | ООО «Челябинск кейтринг сервис» | ОГРН: 1137460005495 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 47. | Андрианов Евгений Александрович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 04.10.2021 | ---------- | ---------- |
| 48. | ООО «Международный Аэропорт Кемерово имени Алексея Архиповича Леонова» | ОГРН: 1044205068159 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 49. | Тарануха Николай Александрович. | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.10.2021 | ---------- | ---------- |
| 50. | ООО «Топливо-заправочный комплекс Международный Аэропорт Кемерово» | ОГРН: 1054205268677 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 51. | ООО «Континент» | ОГРН: 1074205009779 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 52. | Переева Мария Алексеевна | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 18.05.2021 | ---------- | ---------- |
| 53. | ООО «Аэропортовый грузовой комплекс» | ОГРН: 1025902396739 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.06.2017 | ---------- | ---------- |
| 54. | Терентьев Эдуард Анатольевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.04.2019 | ---------- | ---------- |
| 55. | Публичное акционерное общество «Международный аэропорт Волгоград» | ОГРН 1193443001927 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 13.02.2019 | ---------- | ---------- |
| 56. | Зубарев Андрей Владимирович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 13.02.2019 | ---------- | ---------- |
| 57. | Акционерное общество «Аэропорт «Храброво» | ОГРН: 1093925037931 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 02.02.2018 | ---------- | ---------- |
| 58. | Корытный Александр Семенович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 30.01.2020 | ---------- | ---------- |
| 59. | Открытое акционерное общество «Управляющая компания Аэропорт Минеральные Воды» | ОГРН: 1122651036474 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 22.08.2018 | ---------- | ---------- |
| 60. | Рыжов Дмитрий Викторович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 30.09.2021 | ---------- | ---------- |
| 61. | Открытое акционерное общество «Международный аэропорт Минеральные Воды» | ОГРН: 1122651001725 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 22.08.2018 | ---------- | ---------- |
| 62. | Чуев Роман Викторович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 22.08.2018 | ---------- | ---------- |
| 63. | Акционерное общество «ПОЛЮС» | ОГРН: 5087746377945 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 22.08.2018 | ---------- | ---------- |
| 64. | Барздун Андрей Геннадьевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 27.12.2021 | ---------- | ---------- |
| 65. | ООО «КРЕДИТИНВЕСТ» | ОГРН: 1022701128405 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 22.08.2018 | ---------- | ---------- |
| 66. | Сарана Михаил Михайлович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 25.08.2021 | ---------- | ---------- |
| 67. | ООО «АэроФинанс» | ОГРН: 1185476091393 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 06.11.2018 | ---------- | ---------- |
| 68. | Морозова Антонина Анатольевна | Согласие физического | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 19.03.2020 | ---------- | ---------- |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | лица не получено | | | | |
| 69. | Открытое акционерное общество «Международный аэропорт Владикавказ» | ОГРН: 1041500801352 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 10.12.2018 | ---------- | ---------- |
| 70. | Чалов Сергей Николаевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 15.02.2021 | ---------- | ---------- |
| 71. | ООО «Аэропорт Байкал (Улан-Удэ)» | ОГРН: 1120327011364 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 17.12.2018 | ---------- | ---------- |
| 72. | Гармаев Дмитрий Вениаминович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.09.2020 | ---------- | ---------- |
| 73. | LEGNITON LIMITED | Регистрационный номер НЕ 165709 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 14.11.2019 | ---------- | ---------- |
| 74. | Курочкина Валерия Леонидовна | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 20.11.2020 | ---------- | ---------- |
| 75. | ООО «Аеон аэро» | ОГРН: 5167746425413 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 14.11.2019 | ---------- | ---------- |
| 76. | Копылова Елена Владимировна | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 14.11.2019 | ---------- | ---------- |
| 77. | Троценко Роман Викторович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 14.11.2019 | ---------- | ---------- |
| 78. | ООО «Международный аэропорт Белгород» | ОГРН: 1163123062409 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 11.09.2020 | ---------- | ---------- |
| 79. | Безбородова Елена Николаевна | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 11.09.2020 | ---------- | ---------- |
| 80. | Мусаханов Мирзаазиз Мирзаюсуфович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 20.11.2020 | ---------- | ---------- |
| 81. | ООО «Топливозаправочная компания «Планета» | ОГРН: 1053600445062 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 11.12.2020 | ---------- | ---------- |
| 82. | Ребенок Александр Геннадьевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 11.12.2020 | ---------- | ---------- |
| 83. | ООО Управляющая компания «АВИАСЕРВИС» | ОГРН: 1143668003335 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.12.2020 | ---------- | ---------- |
| 84. | Фроленко Роман Станиславович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 08.12.2020 | ---------- | ---------- |
| 85. | Акционерное общество "Международный аэропорт "Саранск" | ОГРН: 1061328010897 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.03.2021 | ---------- | ---------- |
| 86. | Кистайкин Александр Петрович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 01.03.2021 | ---------- | ---------- |
| 87. | Акционерное общество «Аэропорт Элиста» | ОГРН: 1050866798190 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 10.06.2021 | ---------- | ---------- |
| 88. | Максимов Батр Викторович | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 10.06.2021 | ---------- | ---------- |
| 89. | Акционерное общество «Грузовой терминал Пулково» | ОГРН: 1027804860368 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 29.10.2021 | ---------- | ---------- |
| 90. | Курдюмов Алексей Николаевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 29.10.2021 | ---------- | ---------- |
| 91. | ООО «Аэрокомплекс» | ОГРН: 1112651026982 | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 06.08.2021 | ---------- | ---------- |
| 92. | Беланов Виталий Алексеевич | Согласие физического лица не получено | Лицо принадлежит к группе лиц эмитента | 06.08.2021 | ---------- | ---------- |

## 4.2. Виды и объем операций со связанными сторонами в отчетном году

В настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности связанными сторонами считаются стороны, если одна сторона имеет возможность контролировать другую или оказывать на нее значительное влияние при принятии решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, согласно ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

Полный перечень связанных сторон на 31.12.2021г. и операций по ним представлена в таблице:

| Характер отношений | Вид операции | Объем операции | | стоимостные показатели по не завершенным операциям | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2021 года | 2020 года | на 31.12.2021 | на 31.12.2020 | на 31.12.2019 |
| *организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние юридическим и (или) физическим лицом* | | | | | | |
| | | | | | | |
| *организация контролирует или оказывает значительное влияние на юридическое лицо* | | | | | | |
| | | | | | | |
| *организация и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).* | | | | | | |
| АГК ООО | получение имущества в аренду | 117 | - | (29) | - | (15) |
| | продажа товаров, работ, услуг | 11 834 | 9 166 | 752 | 951 | 54 |
| | предоставление имущества в аренду | 3 556 | 2 892 | 263 | 713 | - |
| | предоставление имущества в аренду (авансы) | X | X | - | (216) | (225) |
| Аэропорт Толмачево АО | приобретение товаров, работ, услуг | 501 | 312 | (63) | (283) | (143) |
| | получение имущества в аренду | 182 | 119 | (15) | - | - |
| | продажа товаров, работ, услуг | 38 787 | 36 785 | (473) | 86 | (830) |
| АЭРОКОМПЛЕКС ООО | продажа товаров, работ, услуг | 5 300 | - | 2 208 | - | - |
| АэроФинанс ООО | получение имущества в аренду | 37 586 | 22 620 | (3 937) | (2 288) | (1 128) |
| | приобретение товаров, работ, услуг | 2 866 | 944 | (245) | (236) | - |
| АЭРОПОРТ БАЙКАЛ ООО | продажа товаров, работ, услуг | 300 | - | - | - | - |
| КРЕДИТИНВЕСТ ООО | приобретение товаров, работ, услуг | 240 | 225 | - | (158) | - |
| МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ ОАО | приобретение товаров, работ, услуг | 994 | 721 | (21) | (11) | (3) |
| НОВАПОРТ ХОЛДИНГ ООО | приобретение товаров, работ, услуг | 24 089 | 23 994 | (38) | - | - |
| НОВАПОРТ-ОЦО ООО | приобретение товаров, работ, услуг | 24 553 | 22 879 | (717) | (620) | (1 066) |
| | приобретение товаров, работ, услуг (авансы) | X | X | 10 | 10 | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | предоставление имущества в аренду | 402 | 308 | 36 | 33 | 31 |
| НОВАПОРТ ТРЕЙДИНГ ООО | продажа товаров, работ, услуг | 60 378 | 15 464 | 10 346 | 5 299 | - |
| ЧАП АО | приобретение товаров, работ, услуг | 409 | 2 682 | - | - | - |
| ***сальдо НДС по операциям со связанными сторонами (Д76.АВ / К76.ВА)*** | | | | | | |
| АГК ООО | продажа товаров, работ, услуг | X | X | - | 36 | 38 |

Задолженность аффилированных лиц не является сомнительной.

### 4.3. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Информация о размерах вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу Общества, представляет собой следующее:

тыс. руб.

| № п/п | Наименование показателя | За 2021 г. | За 2020 г. |
|---|---|---|---|
| 1 | Краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала) | 48 334 | 25 198 |
| 2 | Долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч. | - | - |
| 2.1. | Вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности); | - | - |
| 2.2. | Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе | - | - |
| 2.3. | Иные долгосрочные вознаграждения | - | - |
| | ИТОГО | 48 334 | 25 198 |

## 5. Информация о совершенных обществом крупных сделках

Информация о совершенных обществом крупных сделках приведена в таблице:

| *Крупные сделки* | | |
|---|---|---|
| Дополнительное соглашение № 16 от 26.06.2020 к договору № 00540015/60002200 об открытии невозобновляемой кредитной линии, заключенному 29.10.2015 г. между АО «Международный аэропорт «Пермь» и ПАО «Сбербанк» | не более 3 000 000 000,00 руб. | Протокол № 02/20 ВОСА от 26.06.2020 |

| | | |
|---|---|---|
| *Сделки, в соответствии с подп. 18 п. 14.1 Устава* | | |
| Договор № 7533 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13.07.2020г. между АО «Международный аэропорт «Пермь» и ПАО «Сбербанк» | 73 444 117,00 руб. | Протокол № 06/20 заседания СД от 10.08.2020 |
| *Сделки с заинтересованностью, в соответствии с подп. 17 п. 14.1 Устава* | | |
| Договор №38-1-190203/26-10-200037 аренды транспортного средства от 10.02.2020 между ООО «АэроФинанс» и АО «Международный аэропорт «Пермь» | не более 9 107 309,70 руб., в том числе НДС | Протокол № 01/20 заседания СД от 15.01.2020 |
| Договор № 26-5-200205 на оказание услуг по обслуживанию в бизнес зале от 14.08.2020 между АО «Международный аэропорт «Пермь» и ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» | не более 200 000 000,00 руб., в том числе НДС | Протокол № 06/20 заседания СД от 10.08.2020 |

## 6. Оценочные обязательства и резервы

Общество признает оценочные обязательства в части обязанности по предстоящим выплатам ежегодных отпусков, по годовому вознаграждению, а также оценочные обязательства по незавершенным на отчетную дату судебным разбирательствам.

Величина оценочных обязательств отражена по строке 1540 Бухгалтерского баланса и по состоянию на 31.12.2021г составляет 36 238 тыс.руб., на 31.12.2020 г. – 32 801 тыс. руб. Состав оценочных обязательств и резервов представлен в таблице.

| Наименование показателя | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---|---|---|---|---|---|
| Резерв под условные факты хозяйственной деятельности | - | 1 343 | (1 343) | - | - |
| Оценочное обязательство по годовому вознаграждению | 16 225 | 18 770 | (16 225) | - | 18 770 |
| Резерв предстоящих расходов на отпуск | 16 576 | 31 481 | (30 589) | - | 17 468 |
| **ИТОГО** | **32 801** | **51 594** | **(48 157)** | - | **36 238** |

## 7. События после отчетной даты

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

Датой подписания бухгалтерской отчетности считается дата, указанная в представляемой в адреса, определенные законодательством Российской Федерации, бухгалтерской отчетности при подписании ее в установленном порядке.

Существенных фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности предприятия и которые имеют место между отчетной и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2021 год не имеется.

Частично сохраненные в 2022 году государственные ограничительные меры, установленные для противодействия распространению новой коронавирусной инфекции (COVID-19) существенного влияния на деятельность предприятия не оказывают.

Существенных изменений в деятельности Общества в следующем отчетном году не ожидается.

Общество планирует осуществлять деятельность с получением прибыли, достаточной для соблюдения принципа непрерывности действующего Предприятия.

Предприятие будет способно иметь средства, достаточные для погашения текущих обязательств до наступления срока погашения.

Общество полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для поддержки финансовой устойчивости и роста коммерческой деятельности в следующие годы.

Руководство предприятием полагает что в дальнейшем развитие ситуации с пандемией COVID-19 не окажет значительного влияния на непрерывность деятельности предприятия в течении ближайших 12 месяцев.

## 8. Информация о COVID-19

В отчетном 2021 году в период пандемии Предприятие не прекращало свою деятельность. На деятельность Предприятия пандемия COVID-19 не оказала существенного влияния: уровень доходов и объем платежей не снижался, объем заказов в 2021 году достаточен для дальнейшего осуществления деятельности. Руководство уверено, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильный спрос на оказываемые услуги и основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, рентабельности продаж и доступа к финансовым ресурсам.

## 9. Государственная помощь

В 2021 году государственная помощь не предоставлялась

## 10. Информация об участии в совместной деятельности

В 2021 году Общество не участвовало в совместной деятельности.

## 11. Условные активы и обязательства, оценочные обязательства

Общество не участвует в судебных делах и претензионных разбирательствах, которые могут оказать существенное влияние на показатели отчетного периода, а также на перспективы осуществления деятельности в течении ближайших 12 месяцев после отчетной даты.

Информация по незавершенным судебным разбирательствам представлена в таблице:

| п/п | Истец | Ответчик | Третье лицо | Стадия | Содержание иска и оценка финансовых последствий (размер исковых требований) | Вероятность того, что судебное решение будет принято не в пользу организации |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ИП Ширинкин А.Н. | АО МАП | нет | не завершено | Взыскание оплаты услуг по договору 260 000 руб., неустойки 8 840 руб. | Иск не подлежит удовлетворению |
| 2 | Мартюшев Е.М., Доронин А.И., Наугольных О.Г. | Федеральное агентство по управлению имуществом в ПК, АО МАП | нет | не завершено | Взыскать денежную компенсацию за использование земельного участка | Определением Пермского райсуда от 01.02.2022 иск оставлен без движения (иск не подлежит удовлетворению) |
| 3 | ООО «Аргентум» | АО МАП | нет | не завершено | Взыскание долга по договору на ТО и ремонт оборудования 319 788 руб., неустойки 34 347, 35 руб. | Иск не подлежит удовлетворению |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | АО МАП | ИП Ширинкин А.Н | нет | не завершено | Взыскание неустойки по договору предоставления услуг по ТО на сумму 564 300 руб. | Иск подлежит удовлетворению |

## 12. Непрерывность деятельности. Реорганизация

Существенная реорганизация Общества, а также прекращение финансово-хозяйственной деятельности не планируется.

В связи с недавним скоротечным развитием пандемии коронавируса (COVID-19) многими странами, включая Российскую Федерацию, были введены карантинные меры, что оказало существенное влияние на уровень и масштабы деловой активности участников рынка. Ожидается, что как сама пандемия, так и меры по минимизации ее последствий могут повлиять на деятельность компаний из различных отраслей. С марта 2020 года наблюдается существенная волатильность на фондовых, валютных и сырьевых рынках, включая падение цен на нефть и снижения курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Общество расценивает данные обстоятельства в качестве не корректирующего события после отчетного периода, количественный эффект которого невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества проводит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических экономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Руководство уверено, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам.

## 13. Чрезвычайные факты

Чрезвычайные факты (стихийные бедствия, пожары, аварии и т.п.) в 2021 году в хозяйственной деятельности Общества отсутствовали.